

# **Intercommunale pure de financement du Brabant wallon (IPFBW en abrégé)**

Association Intercommunale Coopérative

**Rapport à l'Assemblée générale statutaire  
du 8 juin 2021**

**Exercice 2020**

## **RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

### **COMMUNES ASSOCIÉES**

#### **COMPOSITION DES ORGANES DE GESTION**

Le Conseil d'administration

Le Bureau exécutif

Le Comité de rémunération

Le Comité d'audit

Le Collège des contrôleurs aux comptes

#### **RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DES ASSOCIÉS DU 8 JUIN 2021**

#### **RAPPORT DU COLLÈGE DES CONTRÔLEURS AUX COMPTES À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DES ASSOCIÉS DU 8 JUIN 2021**

### **COMPTES DE L'EXERCICE**

### **ANNEXES**

### **Liste des adjudicataires 2020**

## Renseignements généraux

### Forme juridique

Association intercommunale coopérative régie par la législation sur les Intercommunales

### Siège social

Avenue Jean Monnet 2 – 1348 LOUVAIN-LA-NEUVE

### Numéro d'entreprise

RPM 0206.041.757

### Enregistrement

Inscription au registre des sociétés civiles sous le n° 83

### Constitution

Les statuts de la Compagnie Intercommunale d'Electricité de Jodoigne et Extensions, société civile établie sous forme de société coopérative à responsabilité limitée, ont été approuvés par arrêté royal du 9 septembre 1924 et publiés aux annexes du Moniteur belge du 22 janvier 1925 (acte n°815).

### Modification des statuts

#### C.I.E.J.E.

<i>13 mars 1926</i>	<i>Approbation par arrêté royal du 30 mars 1926</i>
<i>14 mai 1927</i>	<i>Approbation par arrêté royal du 4 juillet 1927</i>
<i>9 mai 1931</i>	<i>Approbation par arrêté royal du 20 juillet 1932</i>
<i>29 mai 1943</i>	<i>Approbation par M. le Gouverneur de la Province du Brabant en date du 7 janvier 1944, par application de la loi du 10 mai 1940 sur les délégations de pouvoirs en temps de guerre</i>
<i>14 mai 1960</i>	<i>Approbation par arrêté royal du 21 mars 1961</i>
<i>6 mars 1973</i>	<i>Approbation par arrêté royal du 19 juillet 1973</i>
<i>10 mai 1975</i>	<i>Approbation par arrêté royal du 11 décembre 1975</i>
<i>14 mai 1977</i>	
<i>13 mai 1978</i>	<i>Approbation par arrêté royal du 3 juillet 1978</i>
<i>13 mai 1983</i>	<i>Approbation par arrêté de l'Exécutif Régional wallon du 2 septembre 1983</i>
<i>24 mars 1984</i>	
<i>10 mai 1986</i>	
<i>19 décembre 1986</i> <i>et 23 janvier 1987</i>	<i>Approbation par arrêté de l'Exécutif Régional wallon du 6 mai 1987</i>
<i>25 mai 1988</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 9 septembre 1988</i>
<i>25 mai 1989</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 6 septembre 1988</i>
<i>23 mai 1990</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 19 juillet 1990</i>
<i>30 mai 1991</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 29 juillet 1991</i>
<i>27 mai 1993</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 16 août 1993</i>
<i>30 mai 1994</i>	
<i>16 décembre 1994</i>	

#### SEDIFIN

<i>30 avril 1996</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 3 juillet 1996 de la transformation de la CIEJE, intercommunale mixte de distribution d'électricité et de signaux FM en intercommunale pure de financement avec changement de dénomination en SEDIFIN</i>
<i>11 juin 1996</i>	
<i>13 juin 1997</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 29 juillet 1997</i>
<i>11 juin 1999</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 28 juillet 1999</i>
<i>15 décembre 2000</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 22 janvier 2001</i>
<i>15 juin 2001</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 28 septembre 2001</i>
<i>14 juin 2002</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 3 octobre 2002</i>
<i>13 juin 2003</i>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 5 août 2003</i>

<b>13 février 2004</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 22 octobre 2004</i>
<b>28 avril 2006</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 12 juillet 2007</i>
<b>30 novembre 2006</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 17 janvier 2007 sauf articles 17.2. – 18 – 19 et 20</i>
<b>15 juin 2007</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 19 octobre 2007</i>
<b>13 septembre 2007</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 14 novembre 2007</i>
<b>27 juin 2008</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 15 septembre 2008</i>
<b>10 décembre 2010</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 24 février 2011</i>
<b>23 novembre 2012</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 9 janvier 2013</i>
<b>14 juin 2013</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 12 septembre 2013</i>
<b>13 juin 2014</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre de la Région wallonne du 10 septembre 2014</i>
<b>8 décembre 2015</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre du Service public de Wallonie du 05 février 2016</i>
<b>19 décembre 2017</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre du Service public de Wallonie du 20 février 2018</i>
<b>19 juin 2018</b>	<i>Approbation par arrêté du Ministre du Service public de Wallonie du 27 août 2018</i>

## Communes associées

Beauvechain

Braine-l'Alleud

Braine-le-Château

Braine-le-Comte

Chastre

Chaumont-Gistoux

Court-Saint-Etienne

Ecaussinnes

Genappe

Grez-Doiceau

Hélicine

Incourt

Ittre

Jodoigne

La Hulpe

Lasne

Lincet

Mont-Saint-Guibert

Nivelles

Orp-Jauche

Ottignies-LLN

Perwez

Ramillies

Rebecq

Rixensart

Tubize

Walhain

Waterloo

Wavre

# Composition des organes de gestion

## **Conseil d'administration :**

➤ Monsieur Lionel ROUGET	Président
➤ Madame Muriel FLAMAND	Vice-présidente
➤ Madame Laurence SMETS	Administrateur
➤ Madame Stéphanie BURY	Administrateur
➤ Monsieur Francis BRANCART	Administrateur
➤ Monsieur Olivier DEBROEK	Administrateur
➤ Monsieur Pascal COLLIN	Administrateur
➤ Monsieur Philippe BARRAS	Administrateur
➤ Monsieur Philippe DELVAUX	Administrateur
➤ Monsieur Christophe LEJEUNE	Administrateur
➤ Monsieur Xavier DUBOIS	Administrateur
➤ Monsieur Cédric GILLIS	Administrateur

## **Bureau exécutif :**

➤ Monsieur Lionel ROUGET	Président
➤ Madame Muriel FLAMAND	Vice-présidente
➤ Monsieur Cédric GILLIS	Administrateur

## **Comité de rémunération :**

➤ Monsieur Francis BRANCART	Administrateur
➤ Monsieur Olivier DEBROEK	Administrateur
➤ Monsieur Philippe DELVAUX	Administrateur

## **Comité d'audit :**

➤ Madame Stéphanie BURY	Administrateur
➤ Monsieur Philippe BARRAS	Administrateur
➤ Monsieur Christophe LEJEUNE	Administrateur

## **1. Organigramme fonctionnel :**

➤ Madame Sarah GILLARD	Déléguée à la gestion journalière
➤ Madame Christine LEBRUN	Secrétaire

## **Collège des contrôleurs aux comptes**

- RSM InterAudit à Gosselies

**Rapport de gestion du Conseil d'administration à**  
**l'Assemblée générale des associés**  
**du 8 juin 2021**





# Rapport de gestion du Conseil d'administration à l'Assemblée générale du 8 juin 2021 Exercice 2020

Les articles 3 :5 et art 3 :6 du nouveau Code des sociétés ainsi que l'article 23 des statuts d'IPFBW prévoient l'élaboration d'un rapport de gestion. Il porte sur l'exercice social clôturé au 31 décembre 2020.

Les comptes annuels clôturés à cette même date sont joints pour approbation.

\*\*\*\*\*

## 1. Evolution des affaires et situation de la société

Les faits marquants de l'exercice 2020 sont :

- COVID-19 – pandémie mondiale entraînant une crise de longue durée au cours de laquelle nos communes sont sollicitées comme jamais – Toujours en cours à l'heure actuelle ;
- Conformément au Code des sociétés et des Associations et vu qu'IPFBW procède à une distribution de dividende, application du test de liquidité et du test d'actif net.
- Lancement d'un marché de contrôle et certification des installations électriques, des ascenseurs et engins de levage, installation et vérification des extincteurs ;
- Analyse de pistes pour l'aide au financement du renouvellement de l'éclairage public pour les communes ;
- Analyse de faisabilité sur le lancement de divers marchés en rapport avec la crise sanitaire (masques, gels hydroalcooliques,..) ;
- Analyse de faisabilité d'entrée au capital de la société ENORA – partenariat Public-Privé axé sur l'installations de stations CNG ;
- Analyse de faisabilité de mise en place de synergies avec in BW et EBW ;
- Demande de renseignements du SPF Finances sur les exercices d'imposition 2018 et 2019 ;
- Elaboration de rapports de trésorerie (ou double test) pour la distribution de l'acompte du dividende et du solde du dividende ;
- Approbation de la convention d'actionnaires entre ORES et les IPF ;
- Mise en place d'un marché relatif aux services postaux ;



## 2. Commentaires sur les comptes annuels :

### *Bilan :*

Au 31 décembre 2020, le bilan d'IPFBW affiche un total de 270.262.573,10 €. Il était de 271.581.554,37 € au 31 décembre 2019.

### *A l'actif :*

Les actifs immobilisés s'élèvent à 261.900.866,52 € contre € 259.478.216,10 en 2019. La variation est liée à notre participation à hauteur de 2.310.000 € à l'augmentation de capital de Publi-T.

Les actifs circulants sont de € 8.361.706,28 contre € 12.103.338,27 en 2019. Cette différence s'explique, entre autres, par la comptabilisation d'un montant de € 396.762,78 dû par une commune associée et par la diminution des valeurs disponibles.

### *Au passif :*

Le montant des capitaux propres est de € 167.113.299,71 contre € 155.910.771,10 en 2019.

Le total des dettes s'élève à 103.179.273,39, € au 31/12/2020 (hors comptes de régularisation) contre € 115.670.783,27.

Les dettes à plus d'un an étaient de € 105.049.077,56 en 2019 et sont, à la clôture des comptes de 2020, de € 91.284.670,60.

### *Compte de résultats*

#### *I. En ce qui concerne les ventes et prestations*

Les « services et biens divers » passent de € 152.083,85 en 2019 à € 132.044,33 cette année. Les honoraires expert-comptable sont moins élevés, aucun audit n'a été organisé, ni même de réception pour l'Assemblée générale en raison de la pandémie.

#### *II. En ce qui concerne les produits financiers*

Le dividende « électricité » octroyé par Ores Assets pour les parts A s'élève à € 5,91 Mios en 2020 contre € 6,65 Mios en 2019.

Le dividende « gaz » octroyé par Ores Assets pour les parts A s'élève à € 3,96 Mios contre € 5,28 Mios en 2019.

Pour le secteur commun en Ores Assets, un dividende de € 257.673,64 a été perçu contre € 353.984,33 en 2019.

ORES attire notre attention sur le fait que les montants qui sont versés sur une année civile donne des conclusions différentes par rapport à la vue des dividendes des deux exercices. En effet, sur une année

calendrier N, les montants reçus sont constitués du solde des dividendes de l'année N-1 et de l'acompte sur dividendes de l'année N.

Dès lors,

- Dans les montants reçus en 2019, on retrouve le solde des dividendes 2018 et l'acompte sur dividendes 2019.
- Dans les montants reçus en 2020, on retrouve le solde des dividendes 2019 et l'acompte sur dividendes 2020.

Pour rappel,

- la méthode de calcul du bénéfice – soit de la RemCI (rémunération des capitaux investis selon une formule imposée par la Cwape) a changé entre 2018 et 2019 du fait de la nouvelle méthodologie tarifaire 2019-2024 ;
- La politique de dividendes a changé entre 2018 et 2019 (En 2018, on trouvait des parts A mais également des parts R, les parts R ayant été transformées en parts A en 2019).

Les dividendes perçus pour les autres participations dans le secteur énergétique s'élèvent à € 2,42 Mios.

Les projets éoliens développés en Activent génèrent des intérêts s'élevant à 12.715,11 €

### **III. En ce qui concerne le bénéfice de l'exercice à affecter.**

Il s'élève à € 11,20 Mios contre € 13,20 Mios en 2019. Cette diminution est liée au changement de la politique de dividende d'ORES, évoquée ci-dessus.

### **IV. Risque et incertitude**

Se référer au point 9 « Utilisation des instruments financiers par la société ».

#### **3. Evènements importants survenus après la clôture de l'exercice**

- La crise sanitaire, liée au Covid-19, est toujours d'actualité un an après la première période de confinement. Des mesures spécifiques continuent à être prises à tous les niveaux. Ces dernières peuvent avoir des répercussions sur nos revenus futurs sans toutefois remettre en cause la poursuite de nos activités.
- Le remboursement des financements « Bullet » à 5 ans (12.485.030,65 €) par le biais d'un nouvel emprunt.

#### **4. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la société**

- La réorganisation du secteur de l'énergie ;
- Le déploiement de champs de panneaux photovoltaïques sur le territoire ;
- Le développement des communautés d'énergie renouvelable.

## 5. Activités en matière de recherche et de développement.

Sans objet

## 6. Indications relatives à l'existence des succursales de la société

IPFBW détient une participation majoritaire dans EBW à hauteur de 99,99 %.

### Immobilisations financières

*Projets soutenus par EBW en 2020 :*

- COGENGREEN qui construit une unité de biométhanisation, avec un prêt classique de 500.000 €. Seuls 250.000€ ont été déjà versés.
- SOLARLY qui a bénéficié d'un prêt de trésorerie à court terme de 50.000€. Ce prêt a été remboursé en septembre 2020.

### Suivi des immobilisations financières

- Sortie du capital d'ALTERVIA ;
- Nous avons dû constater la faillite de DO EAT. Victime du COVID et de la suppression de toutes les activités de réseautage, aucun chiffre d'affaires de vente de leurs contenants consommables n'a pu avoir lieu en 2020 ;
- Les autres sociétés assurent leurs obligations envers EBW.

### Administration générale

- EBW reste en charge de la gestion quotidienne de PUBLISOLAR, prestations qui sont facturées.
- EBW a déménagé son siège administratif pour intégrer les locaux plus modernes de THE GATE, situés dans l'AXIS PARK de Mont-Saint-Guibert (Juin 2020)

### Nouveaux projets

- EBW a été sollicité par des opérateurs publics pour développer en Brabant wallon des installations de production d'énergies renouvelables à caractère industriel. Plusieurs sites ont été étudiés, EBW se chargeant des premières études de faisabilité. Ces projets se réaliseront dans les mois et années à venir.

## 7. Perte reportée ressortant au bilan ou compte de résultats faisant apparaître pendant deux exercices successifs une perte de l'exercice.

Sans objet

## 8. Informations à insérer dans le présent rapport en vertu du code des sociétés

Sans objet

## 9. Utilisation des instruments financiers par la société.

Sans objet

## **Participations**

A titre liminaire, signalons que la nature même de ces participations exclut toute prise de risque inconsidérée. La volonté d'IPFBW étant d'assurer un accroissement régulier sur le long terme et non pas un rendement maximisé sur du court terme.

### ***Ores Assets – Gestion des réseaux de distribution d'électricité et de gaz en Brabant wallon.***

IPFBW détient, pour le secteur électricité, 5.264.053 parts A et 3.522.872 parts A pour le secteur gaz.

La valeur nette comptable de la part A arrêtée au 31 décembre 2020 s'élève à 27,13 € en électricité tout comme en gaz.

Il s'agit de participations à risque très faible vu l'activité d'Ores Assets qui est régulée depuis la libéralisation des marchés de l'énergie.

### ***Ores Assets – Secteur commun***

IPFBW détient pour le secteur électricité, 150.948 parts A et 78.151 parts A pour le secteur gaz.

La valeur nette comptable de la part A s'élève à 27,13 € tant-en électricité qu'en gaz.

### ***Publi-T – Holding communal pour le réseau de transport belge (ELIA).***

IPFBW possède 24.212 parts D2 (catégorie exclusivement réservée aux associés de la Région wallonne) représentant 13,33% du capital, ce qui signifie, 1,40% du capital pour IPFBW).

Cette prise de participation ne présente qu'un risque faible puisque Publi-T est l'actionnaire public de la société régulée Elia.

### ***Publigaz – Holding communal pour les entreprises de gaz belges (FLUXYS).***

IPFBW détient 517 parts en Publigaz. Ces participations présentent un risque faible puisque Publigaz est l'actionnaire public de la société régulée Fluxys Holding.

### ***Elia System Operator – Gestionnaire de réseau de transport d'électricité du pays***

IPFBW possède 93.770 parts. Le risque quant à ces participations est très faible dans le sens où Elia est une société dont les activités et les revenus sont régulés.

### ***SOCOFE***

IPFBW détient aujourd'hui 801 parts en SOCOFE qui est active dans des secteurs tels l'énergie, les énergies renouvelables, l'environnement et l'eau. Il s'agit d'une participation à risque faible

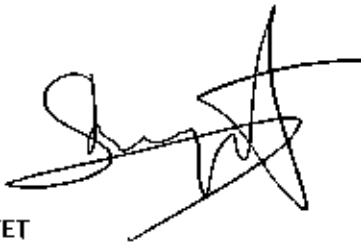
## ACTIVENT

IPFBW détient 5% du capital d'ActiVent, soit 1.286 parts, société ayant pour objet le développement de projets éoliens et la production d'énergie renouvelable.

Au 31 décembre 2020, les Immobilisations financières en Activent étaient réparties comme telles :

Capital libéré		239.517,50 €
Prêts d'actionnaires	Le Roelx	111.947,50 €
	Ghislenghien	197.129,00 €
	AGC Seneffe	121.024,50 €
	H & M Ghlin	25.000,00 €

Certifié sincère et véritable,



Lionel ROUGET  
Président

\*\*\*\*\*

En application du Code de démocratie locale et de la décentralisation en vue d'améliorer le fonctionnement et la transparence des Intercommunales, les éléments repris ci-dessous complètent le rapport de gestion.

## I. Structure de l'organisation :

### *Conseil d'administration :*

➤ Monsieur Lionel ROUGET	Président
➤ Madame Muriel FLAMAND	Vice-présidente
➤ Monsieur Philippe BARRAS	Administrateur
➤ Monsieur Francis BRANCART	Administrateur
➤ Madame Stéphanie BURY	Administrateur
➤ Monsieur Pascal COLLIN	Administrateur
➤ Monsieur Olivier DEBROEK	Administrateur
➤ Monsieur Philippe DELVAUX	Administrateur
➤ Madame Xavier DUBOIS	Administrateur
➤ Monsieur Cédric GILLIS	Administrateur
➤ Monsieur Christophe LEJEUNE	Administrateur
➤ Madame Laurence SMETS	Administrateur

### *Bureau exécutif :*

➤ Monsieur Lionel ROUGET	Président
➤ Madame Muriel FLAMAND	Vice-présidente
➤ Monsieur Cédric GILLIS	Administrateur

### *Comité de rémunération :*

➤ Monsieur Francis BRANCART	Administrateur
➤ Monsieur Olivier DEBROEK	Administrateur
➤ Monsieur Philippe DELVAUX	Administrateur

### *Comité d'audit :*

➤ Monsieur Philippe BARRAS	Administrateur
➤ Madame Stéphanie BURY	Administrateur
➤ Monsieur Christophe LEJEUNE	Administrateur

## II. Organigramme fonctionnel :

➤ Madame Sarah GILLARD	Déléguée à la gestion journalière
------------------------	-----------------------------------

### III. Lignes de développement

#### Introduction :

A titre liminaire, nous soulignons comme chaque année, que compte tenu de l'objet social d'IPFBW, la mise en place d'indicateurs de performance est difficile. Il est peu envisageable d'y analyser le volume, le coût unitaire ou encore la qualité des services rendus.

L'année 2020 a essentiellement été marquée par la pandémie COVID-19 ainsi que l'analyse de faisabilité de projets à long terme pour soutenir les communes.

- **Services aux communes**

IPFBW organise des achats groupés dans différents domaines tels que l'électricité, le gaz, les assurances, les services postaux, contrôle et certification des installations électriques, ascenseurs et engins de levage, audit des procédures internes pour limiter les attaques Cyber,...

La formule reste identique et présente des avantages tels que :

- une baisse de prix considérable liée à l'effet de masse ;
- un allègement de la charge administrative lié à l'organisation de marchés publics pour les adhérents (rédaction du cahier spécial des charges, lancement et attribution du marché, relations avec l'autorité de tutelle, ...);
- des prestations supportées par l'intercommunale.

Dans le cadre de ces missions, IPFBW accompagne les adhérents dans la durée et coordonne les relations entre le fournisseur et/ou prestataire de service et l'entité adhérente jusqu'à l'aboutissement du dossier.

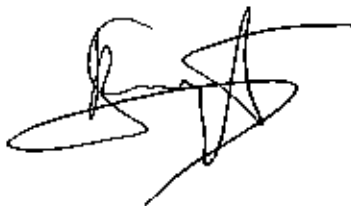
- **Evolution des intercommunales pures de financement**

Les huit intercommunales pures de financement wallonnes sont actives au sein du groupement d'intérêt économique (GIE).

Elles se réunissent mensuellement afin d'être attentifs à l'évolution du secteur énergétique, d'en mesurer les enjeux financiers et les obligations qui en découlent.

Certifié sincère et véritable,

Lionel ROUGET  
Président





#### IV. Plan financier pluriannuel :

Les estimations se basent notamment sur :

Sortie récurrente :

Remboursement des emprunts

Rentrées :

Dividendes stables (autres qu'Orés)

Dividendes Orés :

Intérêts :

Taux de valorisation des parts A : +/- 4%

#### IPFBW - Horizon financier

	2021	2022	2023*
Remboursement des emprunts	€ 1.610.146,60	€ 1.321.853,81	€ 1.800.000,00
Dividende prévisionnel ORES Assets secteur électricité	€ 6.793.048,00	€ 6.928.654,00	€ 7.042.228,00
Dividende prévisionnel ORES Assets secteur gaz	€ 4.400.277,00	€ 4.513.777,00	€ 4.615.287,00
Autres apports au résultat IPFBW (y compris secteur commun Orés Assets)	€ 2.569.340,00	€ 2.600.000,00	€ 2.600.000,00
Charges financières et coût des ventes et prestations	€ 1.625.000,00	€ 1.680.000,00	€ 1.680.000,00
<b>Bénéfice à affecter estimatif</b>	<b>€ 10.527.518</b>	<b>€ 11.040.577</b>	<b>€ 10.777.515</b>

\* Montant du remboursement des emprunts estimatif car taux de refinancement des "bullets" 5 ans pas encore arrêté

Lionel ROUGET  
Président





## Rapport du Collège des contrôleurs aux comptes





# **INTERCOMMUNALE PURE DE FINANCEMENT DU BRABANT WALLON SC**

Rapport du commissaire  
31 décembre 2020

# INTERCOMMUNALE PURE DE FINANCEMENT DU BRABANT WALLON SCRL

RAPPORT DU COMMISSAIRE À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE LA SOCIÉTÉ POUR L'EXERCICE CLOS  
LE 31 DÉCEMBRE 2020

(COMPTES ANNUELS)

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de l'Intercommunale Pure de Financement du Brabant Wallon SCRL (la "Société"), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'Assemblée générale du 11 Juin 2019, conformément à la proposition de l'organe d'administration. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'Assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31/12/2021. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de l'Intercommunale Pure de Financement du Brabant Wallon durant cinq exercices consécutifs.

## RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

### Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la Société, comprenant le bilan au 31 décembre 2020, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 270.262.573,10 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 11.202.528,61.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 décembre 2020, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

### Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes Internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section "Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

### Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM InterAudit is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM Network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in his own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM InterAudit SC - réalisateurs d'entreprises - Siège social : chaussée de Waterloo 1151 - B 1160 Bruxelles  
interaudit@rsmbelgium.be - TVA BE 0408 091 122 - RPM Bruxelles - Société civile à forme commerciale

Member of RSM Toeten Cate Duppeel Koevoets - Offices in Aalsj, Antwerp, Brussels, Charleroi, Mous and Zaventem

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

#### **Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels**

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normalif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficacité ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique.

En outre :

- ▶ nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- ▶ nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société ;
- ▶ nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- ▶ nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation ;
- ▶ nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

## **AUTRES OBLIGATIONS LÉGALES ET RÉGLEMENTAIRES**

### **Responsabilités de l'organe d'administration**

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, des documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la Société.

### **Responsabilités du commissaire**

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (version en cours de révision) aux normes Internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans leurs aspects significatifs, le rapport de gestion, certains documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

### **Aspects relatifs au rapport de gestion**

À l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

### **Mention relative au bilan social**

Sans objet.

### **Mentions relatives à l'Indépendance**

Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.

### **Autres mentions**

- ▶ Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- ▶ La répartition des résultats proposée à l'Assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- ▶ Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts, du Code des sociétés ou, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2020, du Code des sociétés et des associations

Gosselies, le 21 avril 2021

RSM INTERAUDIT SC  
COMMISSAIRE  
REPRÉSENTÉE PAR



THIERRY LEJUSTE  
ASSOCIÉ



# **Comptes de l'exercice**

Bilan arrêté au 31 décembre 2020  
Compte de résultats



43				1	EUR	
NAT.	Date du dépôt	N° 0206.041.757	P.	U.	D.	C-app 1

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À  
DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS  
ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

DÉNOMINATION: IPFBW

Forme juridique: SCRL

Adresse: Avenue Jean Monnet

N°: 2

Code postal: 1348

Commune: Louvain-la-Neuve

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de Brabant Wallon

Adresse Internet: <sup>1</sup>

Numéro d'entreprise **0206.041.757**

DATE **08/09/2020** de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

COMPTES ANNUELS **EN EUROS (2 décimales)** <sup>2</sup>

approuvés par l'assemblée générale du **08/06/2021**

et relatifs à l'exercice couvrant la période du **01/01/2020** au **31/12/2020**

Exercice précédent du **01/01/2019** au **31/12/2019**

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont / ne sont pas <sup>3</sup> identiques à ceux publiés antérieurement.

Nombre total de pages déposées: **38** Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet: 6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.1, 6.18.2, 6.20, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14

Signature  
(nom et qualité)

Signature  
(nom et qualité)

<sup>1</sup> Mention facultative.

<sup>2</sup> Au besoin, adapter la devise et l'unité dans lesquelles les montants sont exprimés.

<sup>3</sup> Biffer la mention inutile.

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES  
ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE  
VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE****LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES**

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

**ROUGET Lionel**

Rue de l'Eglise Saint-Sulpice 25, 1320 Beauvechain, Belgique

Fonction : Président du Conseil d'Administration

Mandat : 01/10/2019- 11/06/2025

**BRANCART Francis**

Notre Dame au Bois 67, 1440 Bralhe-le-Château, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 11/06/2019- 11/06/2025

**FLAMAND Muriel**

Chaussée de Namur 57, 1315 Incourt, Belgique

Fonction : Vice-président du Conseil d'Administration

Mandat : 01/10/2019- 11/06/2025

**BARRAS Philippe**

Rue Peumont 3, 1325 Chaumont-Gistoux, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 11/06/2019- 11/06/2025

**BURY Stéphanie**

Rue de Villers-la-Ville 72, 1470 Genappe, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 15/01/2019- 11/06/2025

**COLLIN Pascal**

Rue Sainte-Anne 45, boîte A, 1357 Hélicine, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 15/01/2019- 11/06/2025

**DEBROEK Olivier**

Rue Chapelle Stevenaert 121, 1370 Jodoigne, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 14/06/2013- 11/06/2025

**DELVAUX Philippe**

Grand'Rue 1, 1341 Céroux-Mousty, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 11/06/2019- 11/06/2025

**DUBOIS Xavier**

Chemin de Conroy 4, 1457 Nil-Saint-Vincent-Saint-Martin, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 11/06/2019- 11/06/2025

## LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES (Suite de la page précédente)

**GILLIS Cédric**

Avenue du Trianon 33, 1380 Lasne, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 11/06/2019- 11/06/2025

**LEJEUNE Christophe**

Rue Achille Bauduin 65, 1300 Limal, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 11/06/2019- 11/06/2025

**SMETS Laurence**

Rue Blanmont 14, 1457 Walhain-Saint-Paul, Belgique

Fonction : Administrateur

Mandat : 11/06/2019- 11/06/2025

**RSM INTERAUDIT SCRL 0436.381.122**

Chaussée de Waterloo 1151, 1180 Uccle, Belgique

Fonction : Commissaire

Mandat : 11/06/2019- 11/06/2022

Représenté par :

1. LEJUSTE Thierry

, , Belgique

**DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels ~~ont~~ / n'ont pas \* été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société\*\*,
- B. L'établissement des comptes annuels \*\*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)
Fiduciaire THG Bruxelles SA 0415.371.717 Chaussée de Louvain 431 , boîte G, 1380 Lasne, Belgique Fonction : Expert-comptable externe  Représenté par: 1. GONDRY Gilles Chaussée de Louvain 431 , boîte G, 1380 Lasne, Belgique	2201853EFF75	A B

\* Biffer la mention inutile.

\*\* Mention facultative.

## COMPTES ANNUELS

## BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>FRAIS D'ÉTABLISSEMENT</b> .....	6.1	20		
<b>ACTIFS IMMOBILISÉS</b> .....		21/26	<u>261.900.666,82</u>	<u>259.478.216,10</u>
<b>Immobilisations incorporelles</b> .....	6.2	21		
<b>Immobilisations corporelles</b> .....	6.3	22/27	2.897,27	500,00
Terrains et constructions .....		22		
Installations, machines et outillage .....		23		
Mobilier et matériel roulant .....		24	2.897,27	500,00
Location-financement et droits similaires .....		25		
Autres immobilisations corporelles .....		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés .....		27		
<b>Immobilisations financières</b> .....	6.4 / 6.5.1	28	261.897.969,55	259.477.716,10
<b>Entreprises liées</b> .....	6.15	280/1		
Participations .....		280		
Créances .....		281		
<b>Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation</b> .....	6.15	282/3	261.768.372,08	259.477.172,98
Participations .....		282	261.768.372,08	259.477.172,98
Créances .....		283		
<b>Autres immobilisations financières</b> .....		284/8	129.597,47	543,12
Actions et parts .....		284	129.054,35	
Créances et cautionnements en numéraire .....		285/8	543,12	543,12

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b> .....		29/58	<u>8.361.706,28</u>	<u>12.103.338,27</u>
Créances à plus d'un an .....		29	455.101,00	442.665,00
Créances commerciales .....		290		
Autres créances .....		291	455.101,00	442.665,00
Stocks et commandes en cours d'exécution .....		3		
Stocks .....		30/38		
Approvisionnements .....		30/31		
En-cours de fabrication .....		32		
Produits finis .....		33		
Marchandises .....		34		
Immeubles destinés à la vente .....		35		
Acomptes versés .....		36		
Commandes en cours d'exécution .....		37		
Créances à un an au plus .....		40/41	1.737.580,81	1.296.529,76
Créances commerciales .....		40	3.787,48	
Autres créances .....		41	1.733.773,33	1.296.529,76
Placements de trésorerie .....	6.5.1 / 6.6	50/53		
Actions propres .....		50		
Autres placements .....		51/53		
Valeurs disponibles .....		54/58	6.139.391,60	10.356.943,89
Comptes de régularisation .....	6.6	490/1	29.852,87	7.299,62
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b> .....		20/58	270.262.573,10	271.581.554,37



	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PASSIF</b>				
<b>CAPITAUX PROPRES</b> .....	6.7.1	10/15	<u>155.910.771,10</u>	<u>155.910.771,10</u>
<b>Apport</b> .....		10/11	74.994.021,63	74.994.021,63
Disponible .....		110		
Indisponible .....		111	74.994.021,63	74.994.021,63
<b>Plus-values de réévaluation</b> .....		12		
<b>Réserves</b> .....		13	80.916.749,47	80.916.749,47
Réserves indisponibles .....		130/1		
Réserves statutairement indisponibles .....		1311		
Acquisition d'actions propres .....		1312		
Soutien financier .....		1313		
Autres .....		1319		
Réserves immunisées .....		132		
Réserves disponibles .....		133	80.916.749,47	80.916.749,47
<b>Bénéfice (Perte) reporté(e)</b> .....(+)/(-)		14		
<b>Subsides en capital</b> .....		15		
<b>Avance aux associés sur la répartition de l'actif net</b> <sup>4</sup> ...		19		
<b>PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS</b> .....		16		
<b>Provisions pour risques et charges</b> .....		160/5		
Pensions et obligations similaires .....		160		
Charges fiscales .....		161		
Grosses réparations et gros entretien .....		162		
Obligations environnementales .....		163		
Autres risques et charges .....	6.8	164/5		
<b>Impôts différés</b> .....		168		

<sup>4</sup> Montant venant en déduction des autres composantes des capitaux propres.

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>DETTES</b> .....		17/49	114.351.802,00	115.670.783,27
<b>Dettes à plus d'un an</b> .....	6.9	17	91.284.670,60	105.049.077,56
<b>Dettes financières</b> .....		170/4	20.523.727,44	34.288.134,40
Emprunts subordonnés .....		170		
Emprunts obligataires non subordonnés .....		171		
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....		172		
Etablissements de crédit .....		173	20.523.727,44	34.288.134,40
Autres emprunts .....		174		
<b>Dettes commerciales</b> .....		175		
Fournisseurs .....		1750		
Effets à payer .....		1751		
Acomptes sur commandes .....		176		
Autres dettes .....		178/9	70.760.943,16	70.760.943,16
<b>Dettes à un an au plus</b> .....	6.9	42/48	22.424.093,30	9.549.677,40
<b>Dettes à plus d'un an échéant dans l'année</b> .....		42	13.764.406,96	1.321.853,81
<b>Dettes financières</b> .....		43		
Etablissements de crédit .....		430/8		
Autres emprunts .....		439		
<b>Dettes commerciales</b> .....		44	29.141,68	26.652,20
Fournisseurs .....		440/4	29.141,68	26.652,20
Effets à payer .....		441		
Acomptes sur commandes .....		46		
<b>Dettes fiscales, salariales et sociales</b> .....	6.9	45	27.166,07	24.349,38
Impôts .....		450/3		
Rémunérations et charges sociales .....		454/9	27.166,07	24.349,38
Autres dettes .....		47/48	8.603.378,59	8.176.822,01
<b>Comptes de régularisation</b> .....	6.9	482/3	643.038,10	1.072.026,31
<b>TOTAL DU PASSIF</b> .....		10/49	270.262.573,10	271.581.554,37

## COMpte DE RésULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b> .....		70/76A	8.776,65	10.617,39
Chiffre d'affaires .....	6.10	70		
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) .....(+)/(-)		71		
Production immobilisée .....		72		
Autres produits d'exploitation .....	6.10	74	7.959,15	8.580,74
Produits d'exploitation non récurrents .....	6.12	76A	817,50	2.036,65
<b>Coût des ventes et des prestations</b> .....		60/66A	266.747,12	277.593,50
Approvisionnements et marchandises .....		60		
Achats .....		600/8		
Stocks: réduction (augmentation) .....(+)/(-)		609		
Services et biens divers .....		61	132.044,33	152.093,85
Rémunérations, charges sociales et pensions .....(+)/(-)	6.10	62	131.496,37	134.752,75
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....		630	842,61	423,00
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) .....(+)/(-)	6.10	631/4		-14.530,09
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) .....(+)/(-)	6.10	635/8		
Autres charges d'exploitation .....	6.10	640/8	868,00	4.340,00
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....		649		
Charges d'exploitation non récurrentes .....	6.12	66A	1.495,81	523,99
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation</b> .....(+)/(-)		9901	-257.970,47	-266.976,11

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Produits financiers</b> .....		75/76B	12.576.366,33	14.882.315,30
Produits financiers récurrents .....		75	12.576.366,33	14.882.315,30
Produits des immobilisations financières .....		750	12.575.218,18	14.880.850,10
Produits des actifs circulants .....		751	1.147,88	1.464,90
Autres produits financiers .....	6.11	752/9	0,27	0,30
Produits financiers non récurrents .....	6.12	76B		
<b>Charges financières</b> .....	6.11	65/66B	1.115.548,97	1.410.739,24
Charges financières récurrentes .....		65	968.345,67	1.406.665,93
Charges des dettes .....		650	967.025,72	1.405.614,31
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) .....(+)/(-)		651		
Autres charges financières .....		652/9	1.319,95	1.051,62
Charges financières non récurrentes .....	6.12	66B	147.203,30	4.073,31
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts</b> .....(+)/(-)		9903	11.202.846,89	13.204.599,95
<b>Prélèvement sur les impôts différés</b> .....		780		
<b>Transfert aux impôts différés</b> .....		680		
<b>Impôts sur le résultat</b> .....(+)/(-)	6.13	67/77	318,28	411,68
Impôts .....		670/3	318,29	411,68
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales .		77	0,01	
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice</b> .....(+)/(-)		9904	11.202.528,61	13.204.188,27
<b>Prélèvement sur les réserves immunisées</b> .....		789		
<b>Transfert aux réserves immunisées</b> .....		689		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter</b> .....(+)/(-)		9905	11.202.528,61	13.204.188,27

**AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Bénéfice (Perte) à affecter</b> .....(+)/(-)	9906	11.202.528,61	13.204.188,27
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter .....(+)/(-)	(9905)	11.202.528,61	13.204.188,27
Bénéfice (Perte) reporté(a) de l'exercice précédent .....(+)/(-)	14P		
<b>Prélèvement sur les capitaux propres</b> .....	791/2		
sur l'apport .....	791		
sur les réserves .....	792		
<b>Affectation aux capitaux propres</b> .....	691/2		1.204.188,27
à l'apport .....	691		
à la réserve légale .....	6920		
aux autres réserves .....	6921		1.204.188,27
<b>Bénéfice (Perte) à reporter</b> .....(+)/(-)	(14)		
<b>Intervention des associés dans la perte</b> .....	794		
<b>Bénéfice à distribuer</b> .....	694/7	11.202.528,61	12.000.000,00
Rémunération de l'apport .....	694		
Administrateurs ou gérants .....	695		
Travailleurs .....	696		
Autres allocataires .....	697	11.202.528,61	12.000.000,00

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8193F	xxxxxxxxxxxxxxxx	16.136,93
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions, y compris la production immobilisée .....	8163	3.239,88	
Cessions et désaffectations .....	8173	13.101,92	
Transferts d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8183		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8193	6.274,89	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8253F	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8213		
Acquises de tiers .....	8223		
Annulées .....	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8243		
Plus-values au terme de l'exercice .....	8253		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8323F	xxxxxxxxxxxxxxxx	15.636,93
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8273	842,61	
Repris .....	8283		
Acquis de tiers .....	8293		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations .....	8303	13.101,92	
Transférés d'une rubrique à une autre .....(+)/(-)	8313		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8323	3.377,62	
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE .....</b>	<b>(24)</b>	<b>2.897,27</b>	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION – PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8392P	xxxxxxxxxxxxxxxx	261.839.357,81
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8362	2.327.992,00	
Cessions et retrails .....	8372		
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8382		
.....(+)/(-)			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8392	264.167.349,81	
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8452P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8412		
Acquises de tiers .....	8422		
Annulées .....	8432		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8442		
.....(+)/(-)			
<b>Plus-values au terme de l'exercice</b> .....	8452		
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8522P	xxxxxxxxxxxxxxxx	2.362.184,83
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8472	36.792,90	
Reprises .....	8482		
Acquises de tiers .....	8492		
Annulées à la suite de cessions et retrails .....	8502		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8512		
.....(+)/(-)			
<b>Réductions de valeur au terme de l'exercice</b> .....	8522	2.398.977,73	
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b> .....	8552P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b> .....	8542		
.....(+)/(-)			
<b>Montants non appelés au terme de l'exercice</b> .....	8552		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(282)	261.768.372,08	
<b>ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - CRÉANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	283P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8582		
Remboursements .....	8592		
Réductions de valeur actées .....	8602		
Réductions de valeur reprises .....	8612		
Différences de change .....	8622		
.....(+)/(-)			
Autres .....	8632		
.....(+)/(-)			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(283)		
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	8652		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>AUTRES ENTREPRISES – PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS</b>			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Acquisitions .....	8363	239.464,75	
Cessions et retraits .....	8373		
Transferts d'une rubrique à une autre .....	8383		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice .....	8393	239.464,75	
Plus-values au terme de l'exercice .....	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8413		
Acquises de tiers .....	8423		
Annulées .....	8433		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8443		
Plus-values au terme de l'exercice .....	8453		
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Actées .....	8473	110.410,40	
Reprises .....	8483		
Acquises de tiers .....	8493		
Annulées à la suite de cessions et retraits .....	8503		
Transférées d'une rubrique à une autre .....	8513		
Réductions de valeur au terme de l'exercice .....	8523	110.410,40	
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice .....	8543		
Montants non appelés au terme de l'exercice .....	8563		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(284)	<u>129.054,35</u>	
<b>AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES</b>			
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	285/8P	<u>xxxxxxxxxxxxxxxx</u>	<u>543,12</u>
<b>Mutations de l'exercice</b>			
Additions .....	8583		
Remboursements .....	8593		
Réductions de valeur actées .....	8603		
Réductions de valeur reprises .....	8613		
Différences de change .....	8623		
Autres .....	8633		
<b>VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	(285/8)	<u>543,12</u>	
<b>RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE</b> .....	8853		



## INFORMATION RELATIVE AUX PARTICIPATIONS

## PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, des capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%					
<b>PUBLIGAZ SCRL</b> Galerie Ravenstein 4 1000 Bruxelles-Ville Belgique 0447.845.040	Parts B	617	1,60	0,00	30/09/2020	EUR	1.313.636.845	106.690.368
<b>PUBLI-T SCRL</b> Galerie Ravenstein 4 , boîte 2 1000 Bruxelles-Ville Belgique 0475.048.986	Parts D2	24.212	1,40	0,00	31/08/2020	EUR	758.386.632	51.293.724
<b>ORES ASSETS SCRL</b> Avenue Jean Monnet 2 1348 Louvain-la-Neuve Belgique 0543.696.579	Parts A Electricité	6.264.053	7,94	0,00	31/12/2019	EUR	1.709.636.619	128.502.589
	Parts A Gaz	3.522.872	6,31	0,00				
	Parts A Secteur Commun Electricité	150.948	0,23	0,00				
	Parts A Secteur Commun Gaz	78.151	0,12	0,00				
<b>SOCOFE SA</b> Avenue Maurice Destenay 13 4000 Liège 1 Belgique 0472.086.439	Parts	808	0,15	0,00	31/12/2019	EUR	686.271.106	37.440.167
<b>ELIA SYSTEM OPERATOR SA</b> Kelzersleaan 20 1000 Bruxelles-Ville Belgique 0476.368.378	Parts	93.770	0,14	0,00	31/12/2019	EUR	2.310.869.390	123.264.605
<b>ENERGIE BRABANT WALLON SA</b> Avenue Jean Monnet 2 1348 Louvain-la-Neuve Belgique 0882.039.509	Actions	70.000	89,99	0,00	31/12/2019	EUR	4.601.088	-37.192

## INFORMATION RELATIVE AUX PARTICIPATIONS

## PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%				%	(+) of (-) (en unités)
IPFW GIE Avenue Sergent Vriethoff 2 5000 Namur Belgique 0600.965.478	Parts	1	12,50	0,00	31/12/2019	EUR	66.046	-20.967
ACTIVENT WALLONIE SCRL Boulevard Pierre Mayence 1 6000 Charleroi Belgique 0683.894.441	Actions	1.298	5,00	0,00	31/12/2019	EUR	2.681.807	-72.263

**PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF****PLACEMENTS DE TRÉSORERIE – AUTRES PLACEMENTS****Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe .....**

Actions et parts – Valeur comptable augmentée du montant non appelé .....

Actions et parts – Montant non appelé .....

Métaux précieux et œuvres d'art .....

**Titres à revenu fixe .....**

Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit .....

**Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit .....**

Avec une durée résiduelle ou de préavis

d'un mois au plus .....

de plus d'un mois à un an au plus .....

de plus d'un an .....

**Autres placements de trésorerie non repris ci-avant .....**

Codes	Exercice	Exercice précédent
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

Exercice

**COMPTES DE RÉGULARISATION**

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

Charges à reporter

Produits acquis

7.591,66

22.061,21

## ETAT DE L'APPORT ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

## ETAT DE L'APPORT

## Apport

Disponible au terme de l'exercice .....  
 Disponible au terme de l'exercice .....  
 Indisponible au terme de l'exercice .....  
 Indisponible au terme de l'exercice .....

Codes	Exercice	Exercice précédent
110P (110)	XXXXXXXXXXXXXXXX	
111P (111)	XXXXXXXXXXXXXXXX 74.994.021,63	74.994.021,63
8790 87901 8791 87911	8790 74.994.021,63 87901 8791 87911	

## Capitaux propres apportés par les actionnaires

En espèces .....  
 dont montant non libéré .....  
 En nature .....  
 dont montant non libéré .....

Codes	Montants	Nombre d'actions
8702 8703	8702 XXXXXXXXXXXXXXXX 8703 XXXXXXXXXXXXXXXX	2.244.217

Modifications au cours de l'exercice

Actions nominatives .....  
 Actions dématérialisées .....

## Actions propres

Détenues par la société elle-même  
 Nombre d'actions correspondantes .....  
 Détenues par ses filiales  
 Nombre d'actions correspondantes .....

## Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion  
 Montant des emprunts convertibles en cours .....  
 Montant de l'apport .....  
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre .....  
 Suite à l'exercice de droits de souscription  
 Nombre de droits de souscription en circulation .....  
 Montant de l'apport .....  
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre .....

Codes	Exercice
8722	
8732	
8740 8741 8742	8740 8741 8742
8745 8746 8747	8745 8746 8747

## Parts

## Répartition

Nombre de parts .....  
 Nombre de voix qui y sont attachées .....

## Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même .....  
 Nombre de parts détenues par les filiales .....

Codes	Exercice
8761 8762	8761 8762
8771 8781	8771 8781

Exercice

EXPLICATION COMPLÉMENTAIRE RELATIVE À L'APPORT (Y COMPRIS L'APPORT EN INDUSTRIE)

**STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE LA SOCIÉTÉ À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES**

telle qu'elle résulte des déclarations reçues par la société en vertu de l'article 7:225 du Code des sociétés et des associations, l'article 14, alinéa 4 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes ou l'article 8 de l'arrêté royal du 21 août 2008 fixant les règles complémentaires applicables à certains systèmes multilatéraux de négociation.

COMMUNES	Nombre de parts souscrites au 31.12.2020		
	Parts Fe	Parts Fg	TOTAL
BEAUVECHAIN	92.957	169	93.126
BRAINE-L'ALLEUD	166.090	63.902	229.992
BRAINE-LE-CHÂTEAU	43.084	1.526	44.610
BRAINE-LE-COMTE	86.193	0	86.193
CHAUMONT-GISTOUX	33.639	3.896	37.535
CHASTRE	0	4.307	4.307
COURT-SAINT-ETIENNE	38.754	7.190	45.944
ECAUSSINNES	43.442	10.123	53.565
GENAPPE	71.471	778	72.249
GREZ-DOICEAU	52.450	1.695	54.145
HELECINE	5.204	732	5.936
INCOURT	0	27	27
JITRE	31.989	1.076	33.065
JODOIGNE	53.717	811	54.528
LA HULPE	48.118	17.778	65.896
LASNE	70.400	2.274	72.674
LINCENT	11.385	46	11.431
MONT-SAINT-GUIBERT	28.576	9.483	38.059
NIVELLES	218.187	63.896	282.083
ORP-JAUCHE	35.438	465	35.903
OTTIGNIES	144.403	83.090	227.493
PERWEZ	0	3.093	3.093
RAMILLIES	27.413	0	27.413
REBECQ	47.663	7.149	54.817
RIXENSART	130.427	41.236	171.663
TUBIZE	129.863	21.196	151.059
WALHAIN	32.530	1.454	33.984
WATERLOO	159.986	48.964	208.950
WAVRE	0	45.077	45.077
<b>TOTAL</b>	<b>1.803.384</b>	<b>440.833</b>	<b>2.244.217</b>

## ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

## VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

## Dettes à plus d'un an échéant dans l'année

	Codes	Exercice
Dettes financières .....	8801	13.764.406,96
Emprunts subordonnés .....	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8821	
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8831	
Etablissements de crédit .....	8841	13.764.406,96
Autres emprunts .....	8851	
Dettes commerciales .....	8861	
Fournisseurs .....	8871	
Effets à payer .....	8881	
Acomptes sur commandes .....	8891	
Autres dettes .....	8901	
<b>Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année .....</b>	<b>(42)</b>	<b>13.764.406,96</b>
<b>Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir</b>		
Dettes financières .....	8802	11.730.365,09
Emprunts subordonnés .....	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8822	
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8832	
Etablissements de crédit .....	8842	11.730.365,09
Autres emprunts .....	8852	
Dettes commerciales .....	8862	
Fournisseurs .....	8872	
Effets à payer .....	8882	
Acomptes sur commandes .....	8892	
Autres dettes .....	8902	
<b>Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir .....</b>	<b>8812</b>	<b>11.730.365,09</b>
<b>Dettes ayant plus de 5 ans à courir</b>		
Dettes financières .....	8803	8.793.362,35
Emprunts subordonnés .....	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8823	
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8833	
Etablissements de crédit .....	8843	8.793.362,35
Autres emprunts .....	8853	
Dettes commerciales .....	8863	
Fournisseurs .....	8873	
Effets à payer .....	8883	
Acomptes sur commandes .....	8893	
Autres dettes .....	8903	70.760.943,16
<b>Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir .....</b>	<b>8913</b>	<b>79.654.305,51</b>

**DETTES GARANTIES** (*comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif*)**Dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

	Codes	Exercice
Dettes financières .....	8921	
Emprunts subordonnés .....	8931	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8941	
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8951	
Etablissements de crédit .....	8961	
Autres emprunts .....	8971	
Dettes commerciales .....	8981	
Fournisseurs .....	8991	
Effets à payer .....	9001	
Acomptes sur commandes .....	9011	
Dettes salariales et sociales .....	9021	
Autres dettes .....	9051	
<b>Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges .....</b>	<b>9061</b>	

**Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société**

Dettes financières .....	8922	
Emprunts subordonnés .....	8932	
Emprunts obligataires non subordonnés .....	8942	
Dettes de location-financement et dettes assimilées .....	8952	
Etablissements de crédit .....	8962	
Autres emprunts .....	8972	
Dettes commerciales .....	8982	
Fournisseurs .....	8992	
Effets à payer .....	9002	
Acomptes sur commandes .....	9012	
Dettes fiscales, salariales et sociales .....	9022	
Impôts .....	9032	
Rémunérations et charges sociales .....	9042	
Autres dettes .....	9052	
<b>Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société .....</b>	<b>9062</b>	

Codes	Exercice
9072	
9073	
<b>450</b>	
9076	
9077	27.166,07

**DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES****Impôts** (*rubriques 450/3 et 178/9 du passif*)

Dettes fiscales échues .....	9072
Dettes fiscales non échues .....	9073
Dettes fiscales estimées .....	<b>450</b>

**Rémunérations et charges sociales** (*rubriques 454/9 et 178/9 du passif*)

Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale .....	9076
Autres dettes salariales et sociales .....	9077



**COMPTES DE RÉGULARISATION****Ventilation de la rubrique 492/3 du passif et celle-ci représente un montant important**

Charges à imputer

13.265,71

Charges à imputer Intérêts 3ème secteur

512.980,68

Charges à imputer Intérêts fonds fin Gaz

116.791,71

**RÉSULTATS D'EXPLOITATION****PRODUITS D'EXPLOITATION****Chiffre d'affaires net**

Ventilation par catégorie d'activité

Ventilation par marché géographique

**Autres produits d'exploitation**

Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics ..... 740

**CHARGES D'EXPLOITATION****Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Nombre total à la date de clôture .....	9086	1	1
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein .....	9087	1,0	1,0
Nombre d'heures effectivement prestées .....	9088	1.752	1.721

**Frais de personnel**

Rémunérations et avantages sociaux directs .....	620	95.331,73	94.211,55
Conisations patronales d'assurances sociales .....	621	33.129,23	31.505,15
Primes patronales pour assurances extralégales .....	622		
Autres frais de personnel .....	623	3.035,41	2.089,22
Pensions de retraite et de survie .....	624		6.946,83

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Provisions pour pensions et obligations similaires</b>			
Dotations (utilisations et reprises) .....	635		
<b>Réductions de valeur</b>			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées .....	9110		
Reprises .....	9111		
Sur créances commerciales			
Actées .....	9112		
Reprises .....	9113		14.530,09
<b>Provisions pour risques et charges</b>			
Constitutions .....	9115		
Utilisations et reprises .....	9116		
<b>Autres charges d'exploitation</b>			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation .....	640	868,00	4.340,00
Autres .....	641/B		
<b>Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société</b>			
Nombre total à la date de clôture .....	9096		
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein .....	9097		
Nombre d'heures effectivement prestées .....	9098		
Frais pour la société .....	617		

**RÉSULTATS FINANCIERS**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS FINANCIERS RÉCURRENTS</b>			
<b>Autres produits financiers</b>			
Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats			
Subsides en capital .....	8125		
Subsides en intérêts .....	9126		
Ventilation des autres produits financiers			
Différences de change réalisées .....	754		
Autres			
Produits financiers divers		0,27	0,30
<b>CHARGES FINANCIÈRES RÉCURRENTES</b>			
Amortissement des frais d'émission d'emprunts .....			
	6501		
Intérêts portés à l'actif .....			
	6502		
<b>Réductions de valeur sur actifs circulants</b>			
Acclées .....			
	6510		
Reprises .....			
	6511		
<b>Autres charges financières</b>			
Montant de l'escompte à charge de la société sur la négociation de créances .....			
	653		
<b>Provisions à caractère financier</b>			
Dotations .....			
	6560		
Utilisation et reprises .....			
	6561		
<b>Ventilation des autres charges financières</b>			
Différences de change réalisées .....			
	654		
Ecart de conversion de devises .....			
	655		
Autres			
Frais de banque		1.319,90	1.051,62

**PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PRODUITS NON RÉCURRENTS</b> .....	76	817,50	2.036,65
<b>Produits d'exploitation non récurrents</b> .....	(76A)	817,50	2.036,65
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles .....	760		
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels .....	7620		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles .....	7630		
Autres produits d'exploitation non récurrents .....	764/8	817,50	2.036,65
<b>Produits financiers non récurrents</b> .....	(76B)		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières .....	761		
Reprises de provisions pour risques et charges financiers exceptionnels .....	7621		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières .....	7631		
Autres produits financiers non récurrents .....	769		
<b>CHARGES NON RÉCURRENTES</b> .....	66	148.699,11	4.697,30
<b>Charges d'exploitation non récurrentes</b> .....	(66A)	1.495,81	523,99
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles .....	660		
Provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels: dotations (utilisations) .....	6620		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles .....	6630		
Autres charges d'exploitation non récurrentes .....	664/7	1.495,81	523,99
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....	6690		
<b>Charges financières non récurrentes</b> .....	(66B)	147.203,30	4.073,31
Réductions de valeur sur immobilisations financières .....	661	147.203,30	4.073,31
Provisions pour risques et charges financiers exceptionnels: dotations (utilisations) .....	6621		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières .....	6631		
Autres charges financières non récurrentes .....	668		
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration .....	6691		

**IMPÔTS ET TAXES****IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT**

<b>Impôts sur le résultat de l'exercice</b> .....	9134	318,29
Impôts et précomptes dus ou versés .....	9135	679.386,41
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif .....	9136	679.386,41
Suppléments d'impôts estimés .....	9137	318,29
<b>Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs</b> .....	9138	
Suppléments d'impôts dus ou versés .....	9139	
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés .....	9140	

**Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé**

Revenus définitivement taxés	11.836.922,93
Dépenses non admises	10.295,60
Réduction de valeur sur actions et parts - DNA	147.203,30

Codes	Exercice
9134	318,29
9135	679.386,41
9136	679.386,41
9137	318,29
9138	
9139	
9140	
	11.836.922,93
	10.295,60
	147.203,30

**Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice**

Exercice

**Sources de latences fiscales**

Latences actives	9141
Portées fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs .....	9142
Latences passives .....	9144
Ventilation des latences passives	

Codes	Exercice
9141	
9142	
9144	

**TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS****Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte**

A la société (déductibles) .....	9145
Par la société .....	9146

**Montants retenus à charge de tiers, au titre de**

Précompte professionnel .....	9147	50.782,94	45.928,00
Précompte mobilier .....	9148	321.608,31	305.687,28

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145		
9146		
9147	50.782,94	45.928,00
9148	321.608,31	305.687,28

## DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
<b>GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS</b> .....	9149	<u>501.170,00</u>
<b>Dont</b>		
Effets de commerce en circulation endossés par la société .....	9150	
Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société .....	9151	
Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société .....	9153	501.170,00
 <b>GARANTIES RÉELLES</b>		
<b>Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société</b>		
<b>Hypothèques</b>		
Valeur comptable des immeubles grevées .....	91611	
Montant de l'inscription .....	91621	
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat .....	91631	
<b>Gages sur fonds de commerce</b>		
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement .....	91711	
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat .....	91721	
<b>Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs</b>		
La valeur comptable des actifs grevés .....	91811	
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie .....	91821	
<b>Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs</b>		
Le montant des actifs en cause .....	91911	
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie .....	91921	
<b>Privilège du vendeur</b>		
La valeur comptable du bien vendu .....	92011	
Le montant du prix non payé .....	92021	

**DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN**

**Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers**

Hypothèques

Valeur comptable des immeubles grevés .....  
Montant de l'inscription .....  
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat .....

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement .....  
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat .....

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés .....  
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie .....

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause .....  
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie .....

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu .....  
Le montant du prix non payé .....

Codes	Boekjaar
91612	
91622	
91632	
91712	
91722	
91812	
91822	
91912	
91922	
92012	
92022	

**BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE LA SOCIÉTÉ, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN**

**ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS**

**ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSION D'IMMOBILISATIONS**

**MARCHÉ À TERME**

Marchandises achetées (à recevoir) .....  
Marchandises vendues (à livrer) .....  
Devises achetées (à recevoir) .....  
Devises vendues (à livrer) .....

Codes	Exercice
9213	
9214	
9215	
9216	

**ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES**

Exercice

**MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS**

Exercice



**DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN****RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS****Description succincte****Mesures prises pour en couvrir la charge**

**DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN**

**PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME**

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées .....

Bases et méthodes de cette estimation

Code	Exercice
9220	

**NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, non pris en compte dans le bilan ou le compte de résultats**

Exercice

**ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT**

Exercice

**NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

**AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (dont ceux non susceptibles d'être quantifiés)**

Exercice

**RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES  
ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES LIÉES</b>			
<b>Immobilisations financières</b> .....	(280/1)		
Participations .....	(280)		
Créances subordonnées .....	9271		
Autres créances .....	9281		
<b>Créances</b> .....	9291	412.079,09	24.161,47
A plus d'un an .....	9301		
A un an au plus .....	9311	412.079,09	24.161,47
<b>Placements de trésorerie</b> .....	9321		
Actions .....	9331		
Créances .....	9341		
<b>Dettes</b> .....	9351	79.364.321,75	78.937.765,17
A plus d'un an .....	9361	70.760.943,16	70.760.943,16
A un an au plus .....	9371	8.603.378,59	8.176.822,01
<b>Garanties personnelles et réelles</b>			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées .....	9381		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société .....	9391		
<b>Autres engagements financiers significatifs</b> .....	9401		
<b>Résultats financiers</b>			
Produits des immobilisations financières .....	9421		
Produits des actifs circulants .....	9431		
Autres produits financiers .....	9441		
Charges des dettes .....	9461		
Autres charges financières .....	9471		
<b>Cessions d'actifs immobilisés</b>			
Plus-values réalisées .....	9481		
Moins-values réalisées .....	9491		

**RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION**

	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ENTREPRISES ASSOCIÉES</b>			
<b>Immobilisations financières</b> .....	9253		
Participations .....	9263		
Créances subordonnées .....	9273		
Autres créances .....	9283		
<b>Créances</b> .....	9293		
A plus d'un an .....	9303		
A un an au plus .....	9313		
<b>Dettes</b> .....	9353		
A plus d'un an .....	9363		
A un an au plus .....	9373		
<b>Garanties personnelles et réelles</b>			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées .....	9383		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société .....	9393		
<b>Autres engagements financiers significatifs</b> .....	9403		
<b>AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION</b>			
<b>Immobilisations financières</b> .....	9252	261.766.372,08	259.477.172,98
Participations .....	9262	261.766.372,08	259.477.172,98
Créances subordonnées .....	9272		
Autres créances .....	9282		
<b>Créances</b> .....	9292		
A plus d'un an .....	9302		
A un an au plus .....	9312		
<b>Dettes</b> .....	9352		
A plus d'un an .....	9362		
A un an au plus .....	9372		

**TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ**

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et l'indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Néant

Exercice

## RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

## LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées .....

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur .....

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur .....

Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable

Aux administrateurs et gérants .....

Aux anciens administrateurs et anciens gérants .....

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	57,993,74
9504	

## LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Emoluments du (des) commissaire(s) .....

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation .....

Missions de conseils fiscaux .....

Autres missions extérieures à la mission révisoriale .....

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation .....

Missions de conseils fiscaux .....

Autres missions extérieures à la mission révisoriale .....

Codes	Exercice
9505	4.150,00
95061	
95062	
95063	5.400,00
95081	
95082	
95083	

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

**RÈGLES D'ÉVALUATION**

- Les frais d'établissement sont complètement amortis ainsi que les immobilisations incorporelles.
- Les aménagements de locaux sont amortis en 10 ans.
- Le mobilier, le matériel de bureau et le matériel informatique sont amortis en 5 ans.
- Les immobilisations financières sont reprises à leur prix d'acquisition, diminué des moins-values éventuellement constatées.
- Le troisième secteur ainsi que le fonds de financement du rachat des parts Gaz est rémunéré sur une base annuelle du taux OLO 10 ans N-1 + 0,7 bp.

**RAPPORT DE RÉMUNÉRATION**

pour les sociétés dans lesquelles les pouvoirs publics ou une ou plusieurs personnes morales de droit public exercent un contrôle (article 3:12, §1, 9° du Code des sociétés et des associations)

Année 2020 - Rapport de rémunération établi selon l'art. 100, § 1er, 6°/3 du Code des sociétés :

Prénom + Nom	Fonction	Montant brut	Montant net
Lionel ROUGET	Président	19.796,79 €	12.402,74 €
Muriel FLAMAND	Vice-Présidente	9.898,29 €	6.201,92 €
François BRANCART	Administrateur	1.950,13 €	1.221,83 €
Olivier DEBROEK	Administrateur	1.950,13 €	1.221,83 €
Stéphanie BURY	Administrateur	1.950,13 €	1.221,83 €
Pascal COLLIN	Administrateur	1.305,78 €	818,12 €
Philippe BARRAS	Administrateur	1.950,13 €	1.221,83 €
Philippe DELVAUX	Administrateur	1.514,87 €	949,13 €
Xavier DUBOIS	Administrateur	1.732,50 €	1.085,48 €
Cédric GILLIS	Administrateur	1.950,13 €	1.221,83 €
Christophe LEJEUNE	Administrateur	1.950,13 €	1.221,83 €
Laurence SMETS	Administrateur	1.950,13 €	1.221,83 €
<b>Total</b>		<b>47.899,14 €</b>	<b>30.009,60 €</b>

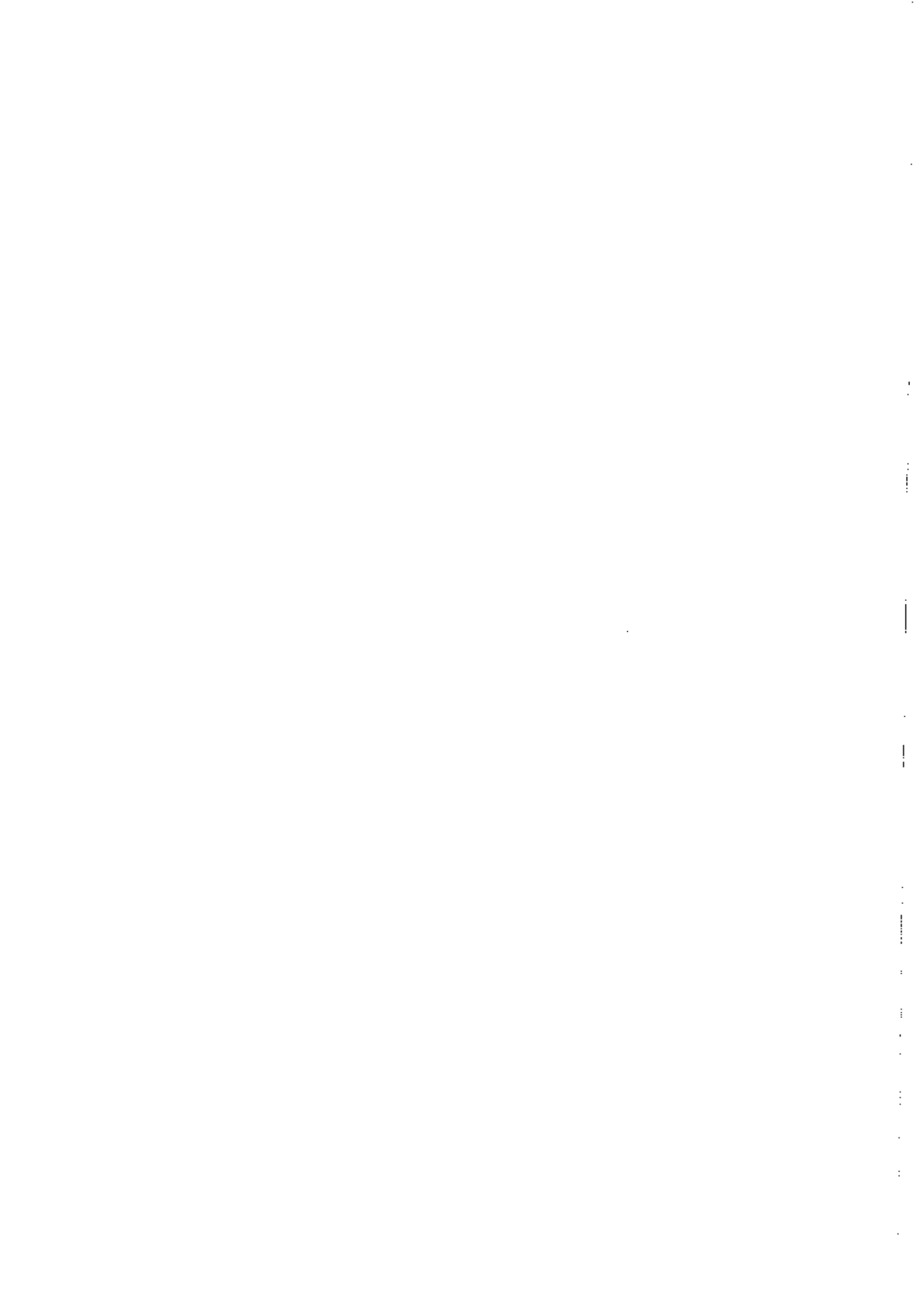
**AUTRES DOCUMENTS**

*(à spécifier par la société)*

L'exercice précédent a été complété et /ou modifié dans un soucis d'alignement sur le plan comptable ou pour fournir des infomations complémentaires au lers.



**VENTILATION**  
**DU RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2020 PAR SECTEURS DE COMPTE**



	Montant	Electricité/Gaz	Secteurs		Total
			Electricité	Gaz	
610000 Loyers et charges	5.773,19	M	4.639,34	1.133,85	5.773,19
610004 ENTRETIEN - REPARATION - AMENAG.	0,00	M	0,00	0,00	0,00
610005 ASSURANCE INCENDIE	0,00	M	0,00	0,00	0,00
610009 Téléphone	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611000 Fournitures de bureau	279,71	M	222,36	57,35	279,71
611001 Frais postaux	1.218,60	M	879,18	339,41	1.218,60
611002 Bibliothèque juridique	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611003 Matériel de bureau	1.620,46	M	1.302,20	318,26	1.620,46
611004 Copie - Imprimés	16,37	M	12,35	4,02	16,37
611005 Publications Légales	166,56	M	134,18	32,39	166,56
611006 FRAIS ADMINISTRATIFS	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611008 Frais de GSM	387,82	M	311,49	76,33	387,82
611010 Collections professionnelles	2.016,78	M	1.620,88	395,90	2.016,78
611015 Site web	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611102 Peinture matériel informatique	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611104 ENTRETIEN MATERIELS INFORMATIQUES	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611105 LOGICIELS	2.080,68	M	1.672,04	408,65	2.080,68
611106 Location capteur - Impression des fact.	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611107 INTERMITT	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611108 Réception CA fin d'année	0,00	M	0,00	0,00	0,00
611109 Réception CA/AG	937,50	M	763,38	174,13	937,50
611110 Groupement d'intérêt économique	16.661,81	M	12.585,87	3.075,94	16.661,81
612002 Cadeaux professionnels	500,00	M	401,80	98,20	500,00
612003 FRAIS NOM DE DOMAINE	0,00	M	0,00	0,00	0,00
612006 Café & eau	289,20	M	232,40	56,80	289,20
612007 Honoraires avocats	0,00	M	0,00	0,00	0,00
612009 Honoraires réviseurs	5.136,19	M	4.126,64	1.009,55	5.136,19
612010 Honoraires expert fiscal	0,00	M	0,00	0,00	0,00
612012 Honoraires facturant social	3.509,68	M	2.819,74	689,94	3.509,68
612016 Honoraires experts	7.689,60	M	6.174,48	1.515,12	7.689,60
612017 Honoraires audit assurances	0,00	M	0,00	0,00	0,00
612019 HONORAIRES NOTAIRE	0,00	M	0,00	0,00	0,00
612020 HONORAIRES DIVERS - RSPD	1.994,40	M	1.594,66	399,74	1.994,40
612017 Honoraires audit assurances	0,00	M	0,00	0,00	0,00
612021 Honoraires expert-comptable	7.176,62	M	6.767,05	1.409,57	7.176,62
613200 Honoraires Carreaux	0,00	M	0,00	0,00	0,00
613202 Honoraires conseils RH - RSPD	0,00	M	0,00	0,00	0,00
613216 Honoraires Informatique	0,00	M	0,00	0,00	0,00
612038 Formations	143,00	M	114,81	28,19	143,00
613100 Assurances personnel employés	1.142,81	M	916,44	226,37	1.142,81
613120 Assurances RC PRO	2.500,00	M	2.009,00	491,00	2.500,00
613100 Assurances RC professionnelle	0,00	M	0,00	0,00	0,00
615000 Remboursement frais km	0,00	M	0,00	0,00	0,00
615001 Entretien réparation	789,00	M	634,04	154,96	789,00
616002 Assurances auto	1.050,98	M	844,07	206,91	1.050,98
618003 Taxe de circulation	0,00	M	0,00	0,00	0,00
615008 Loyer leasing	9.021,18	M	7.249,43	1.771,75	9.021,18
615007 Parking	0,00	M	0,00	0,00	0,00
616020 CARBURANT	2.971,03	M	2.387,62	583,41	2.971,03
616000 Emduments et jstions de présence	47.699,14	M	38.491,76	9.207,38	47.699,14
616101 Collections Inasistennés antérieurs	276,28	M	221,22	55,06	276,28
616100 Collections Inasist	9.819,32	M	7.850,81	1.968,51	9.819,32
620200 Rémunérations employées	91.502,87	M	73.531,85	17.971,02	91.502,87
620300 Avantages en nature - employés	3.388,92	M	2.731,37	657,55	3.388,92
620301 ATN employés - régularisation années ant.	0,00	M	0,00	0,00	0,00
620310 PECULE DE VACANCES	0,00	M	0,00	0,00	0,00
620300 PRIME DE FIN D'ANNEE	0,00	M	0,00	0,00	0,00
620600 CHEQUE REPAS	1.639,00	M	1.318,30	320,70	1.639,00
620555 Frais de gestion - chèques repas	169,48	M	136,39	33,09	169,48
620660 FRAIS DIVERS Frais propres à l'employeur	1.223,03	M	982,83	240,20	1.223,03
620600 Dotation provision précarité de vacances	14.365,88	M	11.580,59	2.785,29	14.365,88
621000 ONSS APL	26.446,86	M	21.252,99	5.193,87	26.446,86
621050 Prime syndicale - ONSS APL	0,00	M	0,00	0,00	0,00
621110 Collections asa-groupe	6.692,38	M	5.369,96	1.322,42	6.692,38
623000 Intervention Adéf	0,00	M	0,00	0,00	0,00
623010 Prime syndicale - ONSS APL	0,00	M	0,00	0,00	0,00
623100 Chèques repas	0,00	M	0,00	0,00	0,00
623110 Quote-part voyageurs TR	-255,08	M	-204,97	-50,11	-255,08
623300 FORMATION - STAGE	0,00	M	0,00	0,00	0,00
623400 Outplacement	0,00	M	0,00	0,00	0,00
623901 Reprise PV employés	-18.956,78	M	-11.214,84	-7.741,94	-18.956,78
623911 Autres frais de personnel	0,00	M	0,00	0,00	0,00
624000 Collections de responsabilisation - ONSS	0,00	M	0,00	0,00	0,00
625010 Médecine du travail	290,86	M	209,71	81,15	290,86
625000 AUTRES CHARGES DU PERSONNEL	0,00	M	0,00	0,00	0,00
630200 Dotation amortissement immo. corporelles	842,61	M	677,12	165,49	842,61
634000 Repris(-) réduction valeur options elles	0,00	M	0,00	0,00	0,00
640000 TAXES ENVIRONNEMENTALES	0,00	M	0,00	0,00	0,00
640200 Taxe société	0,00	M	0,00	0,00	0,00
640110 Régul. ONSS - Exercices antérieurs	0,00	M	0,00	0,00	0,00
640400 Cotisation Société	688,00	M	567,52	120,48	688,00
641000 Moins-Value sur réalisation d'immo	0,00	M	0,00	0,00	0,00
647000 Résultat de la société interne EC6	0,00	M	0,00	0,00	0,00
650001 Intérêts et crédits ING	62.813,08	M	42.446,60	20.366,48	62.813,08
650002 Intérêts et crédits BNP	60.840,02	M	40.835,40	20.004,62	60.840,02

	Montant	Electricité/Gaz	Secteurs		Total
			Electricité	Gaz	
650003 Intérêts cr. crédit Belfus	108.633,87	M	87.288,16	21.345,69	108.633,87
650004 Intérêts cr. crédit CBC	103.886,31	M	83.466,16	20.399,15	103.886,31
650010 Int. Leasing	1.268,84	M	1.009,19	246,66	1.268,84
660028 Intérêts 3ème secteur	512.980,66	M	412.231,27	100.749,41	512.980,68
650024 Intérêts Fond Financement parts GAZ	118.791,71	G	0,00	116.791,71	116.791,71
650050 Droit de garde	18.739,20	M	16.088,82	3.660,38	18.739,20
660260 Intérêts débiteurs	1.006,00	M	806,42	197,58	1.006,00
660300 Frais bancaires	0,00	M	0,00	0,00	0,00
650350 Intérêts retard précompte professionnel	0,00	M	0,00	0,00	0,00
650400 Intérêts de retard	0,00	M	0,00	0,00	0,00
664000 DIFFERENCES DE CHANGE EURO	0,00	M	0,00	0,00	0,00
654200 Différence de paiement	0,05	M	0,04	0,01	0,06
657200 Autres frais financiers	1.318,90	M	1.080,67	239,23	1.318,90
668888 APUREMENT CENTRALE D'ACHAT	0,00	M	0,00	0,00	0,00
661000 REDUCT VAL EXC (MMMO FINANCIERES)	147.203,30	M	118.292,57	28.910,73	147.203,30
664001 Autres charges exceptionnelles - DNA	1.485,81	M	1.202,03	283,78	1.485,81
670000 IMPOTS ET PRECPTES DUS OU VERSEES	0,00	M	0,00	0,00	0,00
670010 précompte mobilier sur intérêts Belfus	344,37	M	276,74	67,63	344,37
670100 EXCEDENT VERSEMENT (IMP/PRECPTA ACTIF	-679.399,41	EV	-375.373,01	-304.018,40	-679.398,41
670200 Charges fiscales estimées	316,28	M	256,78	59,51	316,28
670500 Précompte mobilier	678.042,64	PM	376.182,82	303.839,22	678.042,64
671000 Supp. Impôt belge	0,00	M	0,00	0,00	0,00

<b>Total des charges</b>	<b>1.382.614,38</b>		<b>1.017.321,86</b>	<b>366.392,73</b>	<b>1.382.614,38</b>
--------------------------	---------------------	--	---------------------	-------------------	---------------------

700080 Redevance voidie reçue BRD Ores Assets	0,00	E	0,00	0,00	0,00
700062 Redevance voidie BAZ	0,00	G	0,00	0,00	0,00
740030 Quote-part employés avantages en nature	-3.398,82	M	-2.731,57	-667,25	-3.398,82
740001 ATN employés - régular années anté	0,00	M	0,00	0,00	0,00
740100 Quote-part travailleur Ass groups	-1.300,05	M	-1.044,72	-255,33	-1.300,05
747000 Remboursement d'assurance	0,00	M	0,00	0,00	0,00
748000 produits exploitations divers	-3.260,18	M	-2.819,89	-440,29	-3.260,18
760000 Produits des immobilisés - Rompage ores	0,00	E	0,00	0,00	0,00
750050 Dividendes Ores secteur co	0,00	SC	0,00	0,00	0,00
750500 Dividendes reçus - Ores Assets Elec.	-5.917.816,71	E	-6.817.618,71	0,00	-5.917.816,71
760601 Dividendes reçus - Ores Assets Gaz	-3.560.259,04	G	0,00	-3.880.269,04	-3.560.259,04
750502 Dividendes reçus - Paris R Ores Assets E	0,00	E	0,00	0,00	0,00
750500 Dividendes reçus - Paris R Ores Assets G	0,00	G	0,00	0,00	0,00
750604 Redevance voidie reçue GDT- ELIA -> CBC	0,00	E	0,00	0,00	0,00
760806 Dividendes reçus - Publigaz	-1.686.610,00	G	0,00	-1.596.610,00	-1.686.610,00
760908 Dividendes reçus - Elia	-158.471,30	E	-158.471,30	0,00	-158.471,30
750607 Indemnisation - cession droits - Elia	0,00	E	0,00	0,00	0,00
750608 Dividendes reçus - SOCOFE	-66.483,00	M	-63.426,74	-13.057,26	-66.483,00
760609 Dividendes reçus - Publi T	-630.480,48	E	-630.480,48	0,00	-630.480,48
760510 Montant reçu Soc. Int. ECS - Elec	0,00	E	0,00	0,00	0,00
750513 Dividendes reçus - Secteur commun	-257.673,84	SC	-189.776,16	-87.898,48	-257.673,84
750514 Dividens reçus - Autres activités	-6.008,80	M	-4.023,54	-1.985,26	-6.008,80
760616 PM Indemnité retenu 2014	0,00	M	0,00	0,00	0,00
761000 Produits des actifs circulants	0,00	M	0,00	0,00	0,00
751003 Intérêts Foris cpte 001-2047616-18	0,00	M	0,00	0,00	0,00
761009 Intérêts Belfus cpte 001-0103488-95	0,00	M	0,00	0,00	0,00
761018 Produits dépôt obligations - CBC	0,00	M	0,00	0,00	0,00
761020 Intérêts Finis 143-0940141-42	0,00	M	0,00	0,00	0,00
751024 Intérêts Business Deposit Account Finro	0,00	M	0,00	0,00	0,00
751027 Intérêts Belfus Treasury	0,00	M	0,00	0,00	0,00
751028 Intérêts Belfus 091-0166031-23	0,00	M	0,00	0,00	0,00
751029 Intérêts compte investisseur CBC	0,00	M	0,00	0,00	0,00
760602 Intérêts - Activent W) Le Rboulk	-4.477,80	E	-4.477,80	0,00	-4.477,80
760603 Intérêts - Activent (W) Ghilblanghien	-7.885,16	E	-7.885,16	0,00	-7.885,16
760604 Intérêts Activent Prêt H&M	-60,27	E	-60,27	0,00	-60,27
760605 Intérêts - Activent Senafis	-291,78	E	-291,78	0,00	-291,78
761031 Intérêts Belfus Treasury + special	-1.147,89	M	-922,44	-225,44	-1.147,89
761087 Produits Ethies- First Institutional	0,00	E	0,00	0,00	0,00
751036 Produits Ethies- First company	0,00	E	0,00	0,00	0,00
754000 Différences de change euro	0,00	M	0,00	0,00	0,00
764200 Différence de paiement	-0,27	M	-0,22	-0,06	-0,27
766000 Produits financiers divers	0,00	M	0,00	0,00	0,00
760030 Montant reçu Soc Int ECS - E	0,00	E	0,00	0,00	0,00
760040 Montant Soc Int ECS - E	0,00	E	0,00	0,00	0,00
760100 Reprise report et réduction valeur tempo corp	0,00	M	0,00	0,00	0,00
764000 Autres produits non rbolements	-817,50	M	-656,84	-160,66	-817,50
0	0,00	M	0,00	0,00	0,00

<b>Total des produits</b>	<b>-19.595.142,95</b>		<b>-9.664.486,61</b>	<b>-5.630.667,37</b>	<b>-12.595.142,98</b>
---------------------------	-----------------------	--	----------------------	----------------------	-----------------------

<b>Résultat au 31-12-2020</b>	<b>-11.201.529,60</b>		<b>-6.937.269,97</b>	<b>-3.268.264,63</b>	<b>-11.201.529,60</b>
-------------------------------	-----------------------	--	----------------------	----------------------	-----------------------

**AFFECTATIONS DU RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2020**  
**PAR SECTEURS DE COMPTE**



**AFFECTATIONS DU RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2020 PAR SECTEURS DE COMPTE**

	<u>Secteur</u> électricité 80,36%	<u>Secteur</u> gaz 19,64%	<u>Total</u>
<b><u>A. BENEFICE A AFFECTER</u></b>			
1. Bénéfices de l'exercice à affecter	-5.937.263,97	-5.265.264,63	-11.202.528,60
2. Bénéfice reporté de l'exercice précédent	-5.937.263,97	-5.265.264,63	-11.202.528,60
<b><u>B. PRELEVEMENTS SUR LES CAPITAUX PROPRES</u></b>			
2. Sur les réserves disponibles	0,00	0,00	0,00
3. Aux autres réserves	0,00	0,00	0,00
<b><u>C. AFFECTATIONS AUX CAPITAUX PROPRES</u></b>			
1. Au capital	0,00	0,00	0,00
2. A la réserve légale	0,00	0,00	0,00
3. Aux autres réserves	0,00	0,00	0,00
<b><u>D. BENEFICE A DISTRIBUER</u></b>			
1. Rémunération du capital affectée à l'apurement du capital appelé et non versé.	-5.937.263,97	-5.265.264,63	-11.202.528,60
2. Rémunération du capital affectée à la création d'un fonds de financement pour le rachat de parts			
3. Dividende attribué aux communes	5.937.263,97	5.265.264,64	-11.202.528,60
<b>Réserves disponibles au 31-12-2018</b>	<b>44.341.722,04 €</b>	<b>35.370.839,16 €</b>	<b>79.712.561,20 €</b>
Prélèvements 2018 sur réserves disponibles			
Dotations 2019 aux réserves disponibles	609.877,39 €	594.310,88 €	1.204.188,27 €
<b>Réserves disponibles au 31-12-2019</b>	<b>44.951.599,43 €</b>	<b>35.965.150,04 €</b>	<b>80.916.749,47 €</b>





## Liste des adjudicataires 2020

Libellé	Opérateur économique	Secteur	Procédure	Montant
Marché de service pour la désignation d'un bureau comptable	THG	Comptabilité	Procédure négociée sans publication préalable	6.500 HTVA/an Coût horaire de 90 €/HTVA en cas de prestations complémentaires



## **Rapport annuel du Comité de rémunération**



**Rapport du Comité de rémunération – (article 1523-17§2 CDLD)**

En application de l'article 1523-17 alinéa 3 du CDLD tel que modifié par l'article 2 du décret wallon du 28 avril 2014 modifiant certaines dispositions du Code de la démocratie locale et de la centralisation en vue d'améliorer le fonctionnement et la transparence des Intercommunales (MB 16.06.2014), le Comité de rémunération établit annuellement un rapport écrit reprenant les informations complètes sur :

1. les jetons de présence, éventuelles indemnités de fonction et tout autre éventuel avantage, pécuniaire ou non, directement ou indirectement accordés aux membres des organes de gestion, en fonction de leur qualité d'administrateur, de président ou de vice-président, ou de membre d'un organe restreint de gestion;

Les rétributions sont conformes aux montants repris dans l'annexe 1<sup>re</sup> du décret du 29 mars 2018 modifiant le Code de la démocratie locale et de la décentralisation :

- o à la Présidence : une rétribution annuelle brute de 11.426,94 € (indice 138,01)
- o à la Vice-présidence : une rétribution annuelle brute de 5.713,47 € (indice 138,01) correspondant à 50% du montant maximal de la rémunération que peut percevoir la présidence.
- o à l'Administrateur du Conseil d'administration et/ou du bureau exécutif : un jeton de présence pour chaque séance de l'organe à laquelle il assiste (sauf si deux séances ont lieu le même jour), d'un montant de 125 € (indice 138,01).

2. les rémunérations et tout autre éventuel avantage, pécuniaire ou non, directement ou indirectement accordés aux fonctions de direction.

Les avantages suivants sont prévus pour les titulaires de fonctions de direction :

- véhicule de fonction
- assurance groupe

Au regard du respect du droit fondamental du respect de la vie privée consacré notamment à l'article 22 de la Constitution ainsi qu'à l'article 8 de la Convention européenne des droits de l'homme, le montant global brut versé au personnel en 2020 est communiqué, lequel s'élève à 94.901,59 € (avantages inclus).

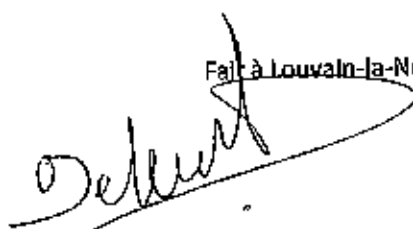
Il est précisé que les conditions du décret du 29 mars 2018 visant notamment à encadrer la rémunération de la fonction dirigeante au sein des intercommunales sont respectées.

Conformément à l'alinéa 4 de l'article 1523-17§2 du CDLD, ce rapport a été rédigé par le Comité de rémunération du 09 mars 2021, il sera adopté par le conseil d'administration du même jour et annexé au rapport de gestion établi par les administrateurs en vertu de l'article 1523-16, alinéa 4.

Le président du Conseil d'administration transmet copie de ce rapport au Gouvernement wallon, lequel communique annuellement les informations reçues au Parlement wallon.

Fait à Louvain-la-Neuve, le 9 mars 2021.

  
Francis BRANCART  
Membre du Comité de  
rémunération

  
Olivier DEBROEK  
Membre du Comité de  
rémunération

  
Philippe DELVAUX  
Membre du Comité de  
rémunération



*Informations générales relatives à l'institution*

<b>Numéro d'identification (BCE)</b>	BE0206.041.757
<b>Type d'institution</b>	Intercommunale
<b>Nom de l'institution</b>	Intercommunale pure de financement du Brabant wallon (IPFBW en abrégé)
<b>Période de reporting</b>	2020

	<b>Nombre de réunions</b>
<b>Assemblée générale</b>	2
<b>Conseil d'administration</b>	9
<b>Bureau exécutif</b>	0
<b>Comité de rémunération</b>	1

Comité d'Audit <sup>2</sup>	1
Comité de secteur #1 <sup>4</sup>	néant
Nombre de réunions du Comité de secteur #...	néant

*Membres du Conseil d'administration*

Fonction <sup>5</sup>	Nom et Prénom	Rémunération annuelle brute <sup>7</sup>	Détail de la rémunération et des avantages <sup>8</sup>	Justification de la rémunération si autre qu'un jeton	Liste des mandats dérivés liés à la fonction et rémunération éventuelle	Pourcentage de participation aux réunions
Président	ROUGET Lionel	11.426,94 €/an (indice 138,01), soit 19.796,79 €	12.402,74 € (rémunération nette)	Rémunération versée mensuellement pour le mandat de président. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction		Tableau en pièce jointe
Vice-Présidente	FLAMAND Muriel	50% de la rémunération annuelle brute du Président, 5.713,47 €/an (indice 138,01) ou 9.898,29 €	6.201,32 € (rémunération nette)	Rémunération versée mensuellement pour le mandat de vice-présidente. Il n'y a		

<sup>3</sup> Indiquer néant s'il n'existe pas de comité d'audit.

<sup>4</sup> Indiquer néant s'il n'existe pas de comité de secteur.

<sup>5</sup> Indiquer la fonction la plus élevée de l'administrateur, celles-ci étant : président, vice-président, administrateur chargé de fonctions spécifiques (membre du bureau exécutif, du comité d'audit ou d'un comité de secteur) ou administrateur.

<sup>6</sup> La rémunération comprend les avantages en nature. La rémunération comprend, le cas échéant, le montant total des jetons de présence perçus. Les rémunérations sont limitées aux plafonds applicables en matière de rétribution et d'avantages en nature dans le cadre de l'exercice des mandats dérivés, conformément à l'article L5311-1, § 1 du Code.

<sup>7</sup> Détailler les différentes composantes de la rémunération brute annuelle et des avantages (indemnité annuelle ou montant de jetons de présence par fonction, autres avantages éventuels). L'avantage en nature est défini comme tout avantage généralement quelconque qui ne se traduit pas par la versement d'une somme et qui est consenti en contrepartie de l'exercice du mandat. Le montant des avantages en nature dont bénéficient les titulaires d'un mandat dérivé est calculé sur base des règles appliquées par l'administration fiscale en matière d'impôts sur les revenus (article L5311-2, § 1<sup>er</sup>).



Administrateur	BRANCART Francis	1.950,13 € (soit 125 € - indice 138,01 - par présence)	1.221,83 €	1.221,83 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction	GIE (groupement d'intérêt économique des IPFW) – Membre du Conseil de gérance: Jeton de présence : 209,18 brut (lié à l'indexation)	Tableau en pièce jointe
Administrateur	DEBROEK Olivier	1.950,13 € (soit 125 € - indice 138,01 - par présence)	1.221,83 €	1.221,83 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction		Tableau en pièce jointe
Administrateur	BURY Stéphanie	1.950,13 € (soit 125 € - indice 138,01 - par présence)	1.221,83 €	1.221,83 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction		Tableau en pièce jointe
Administrateur	COLLIN Pascal	1.305,78 € (soit 125 € - indice 138,01 - par présence)	818,12 €	818,12 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction		Tableau en pièce jointe

Administrateur	GILLIS Cédric	1.950,13 € (soit 125 € - indice138,01 - par présence)	1.221,83 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction	Tableau en pièce jointe
Administrateur	BARRAS Philippe	1.950,13 € (soit 125 € - indice138,01 - par présence)	1.221,83 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction	Tableau en pièce jointe
Administrateur	DELVAUX Philippe	1.514,87 € (soit 125 € - indice138,01 - par présence)	949,13 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction	Tableau en pièce jointe
Administrateur	DUBOIS Xavier	1.732,5 € (soit 125 € - indice138,01 - par présence)	1.085,48 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction	Tableau en pièce jointe
Administrateur	LEJEUNE Christophe	1.950,13 € (soit 125 € - indice138,01 - par présence)	1.221,83 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction	Tableau en pièce jointe
Administrateur	SMETS Laurence	1.950,13 € (soit 125 € - indice138,01 - par présence)	1.221,83 €	Jeton de présence versé mensuellement. Il n'y a pas d'autre avantage lié à cette fonction	Tableau en pièce jointe

				3.436,78 €		EBW (société à participation publique locale significative) – Vice-présidente du Conseil d'administration
<b>Total général</b>			47.899,14 € (hors GIE et EBW)	30.009,60 € (hors GIE et EBW)		

**NB : Annexer obligatoirement un relevé nominatif des membres de chaque organe de gestion et le taux de présence de chacun d'eux, par organe, sur la période de reporting.**

#### Titulaires de fonction de direction

Fonction <sup>9</sup>	Nom et Prénom	Rémunération annuelle brute <sup>11</sup>	Détail de la rémunération annuelle brute <sup>12</sup>	Liste des mandats dérivés liés à la fonction et rémunération éventuelle
Déléguée à la gestion journalière	Sarah GILLARD	94.901,59 €	Montant heures prestées, avantages GSM, PC, abonnements téléphone et internet, avantage voiture domic.-lieu de travail, assurance groupe :	Membre du Comité technique du GIE IPFW – mandat non exécutif et non rémunéré
<b>Total rémunérations</b>		<b>94.901,59 €</b>		<b>x</b>

#### • Commentaires éventuels

L'article L5311-1. §8. du CDLD qui stipule que « les jetons de présence, rémunérations ou autres avantages dus en raison de la participation d'un administrateur d'une intercommunale aux réunions d'organes dans des sociétés à participation publique locale significative où ils siègent suite à une désignation expresse ou en raison de la représentation de l'intercommunale sont directement versés à celle-ci. » Depuis le 1er juillet 2018, les jetons de présence liés au Comité de gérance du GIE I.P.F.W., ont été versés sur le compte ouvert au nom de l'IPFBW. Le Comité de rémunération se prononcera quant à la redistribution ou non aux administrateurs concernés.

<sup>9</sup> Indiquer la fonction occupée au sein de la structure, étant entendu que n'est visé que le staff de direction de cette dernière.

<sup>11</sup> Indiquer la rémunération totale annuelle brute indexée, comprenant toutes sommes en espèces et tous avantages évaluables en argent.

<sup>12</sup> Détailler les différentes composantes de la rémunération brute annuelle (sommes en espèces, autres avantages éventuels conformément aux règles reprises à l'annexe 4 au présent Code).

